

VERBALE DI DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 7 DEL 28/02/2019

OGGETTO: PRIMO PIANO ASSETTO DEL TERRITORIO (P.A.T.) - ADOZIONE

L'anno **2019** il giorno **28** del mese di **Febbraio** alle ore 19.30 nella sala del Consiglio, previa convocazione tempestivamente notificata, sono stati convocati in seduta Ordinaria i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

Nominativo	Presente	Nominativo	Presente
Migliorini Mauro	SI	Mantesso Marco	SI
Dalla Rosa Franco	SI	Parisotto Sandro	SI
Pessetto Gerardo	SI	Regosa Andrea	SI
Miotto Giovanna	SI	Gregoris Gino	AG
Silvestrini Rosy	SI	Cunial Nico	SI
Dal Bello Davide	SI	Soligo Donatella	AG
Buonanno Milly	SI		

Presenti : 11 Assenti : 0 Assenti Giustificati : 2

Partecipa il Segretario Comunale, Fommei Claudio.

Essendo legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sindaco, Migliorini Mauro.

OGGETTO: PRIMO PIANO ASSETTO DEL TERRITORIO (P.A.T.) - ADOZIONE

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

Che il Comune di Asolo è dotato di Piano Regolatore Generale (P.R.G.), in vigore dal 27.06.1976, con successive Varianti Generali approvate con D.G.R.V. n.168 del 26.01.2001, nr.2006 del 26.07.2005 e con successive varianti parziali;

Che la Regione del Veneto ha approvato la Legge regionale nr.11 in data 23 aprile 2004 e con delibera di Giunta regionale nr.3178 dell'08 ottobre 2004 adottando gli atti di indirizzo di cui all'art.50 della stessa legge regionale nr.11/2004;

Che con delibera di Giunta comunale nr.205 del 05.12.2005 l'amministrazione comunale decideva di dotarsi del primo Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) chiedendo contemporaneamente agli uffici di competenza di assumere atto d'incarico ad un professionista esterno per la redazione del documento preliminare al P.A.T.;

Che l'incarico per la redazione del documento preliminare al P.A.T. veniva affidato all'arch. Gustavo Bolzonello di Montebelluna (TV) con atto di determina nr.347 del 28.7.2006;

CIO' PREMESSO

DATO atto che è stata chiesta, ai sensi dell'art.15 della legge regionale nr.11 del 23.4 2004 e ss.mm. ed ii., la copianificazione sia della Provincia di Treviso che della Regione del Veneto e che i medesimi Enti si sono espressi favorevolmente addivenendo poi alla sottoscrizione dell'accordo di pianificazione;

DATO atto che il professionista incaricato ha redatto e presentato il documento preliminare e la relazione ambientale;

DATO atto che il Documento Preliminare è stato sottoposto alla valutazione della Commissione Consiliare Consultiva Urbanistica (C.C.C.U.) nella seduta del 19 aprile 2007;

VISTA la delibera di Giunta Comunale nr.178 del 27.10.2008 con la quale è stato adottato il documento preliminare del primo Piano di Assetto del Territorio del comune di Asolo ai sensi degli artt.5 e 15 della L.R. 11/2004 e ss.mm ed ii. e si è dato avvio al procedimento di concertazione e partecipazione ai sensi dell'art.5 della L.R. 11/2004 ;

DATO atto che la Regione del Veneto ha comunicato che il documento preliminare risultava completo dal punto di vista urbanistico, che anche la Provincia di Treviso ha espresso parere di competenza in merito;

VISTA LA DELIBERA DI Giunta Comunale nr.15 del 26/01/2009 con la quale si stabiliva il termine per la conclusione della procedura di concertazione e si stabiliva di massima un calendario per gli incontri con Cittadini di Asolo, professionisti, associazioni ambientaliste, imprese immobiliari, istituzioni varie, Comuni contermini, soggetti produttivi, associazioni e soggetti "sportivi";

RICHIAMATA la delibera di G.C. nr.246 del 04.11.2010 con la quale si prendeva atto che a seguito dell'approvazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) la copianificazione rimane in carico alla sola provincia competente per territorio escludendo quindi la partecipazione della Regione del Veneto;

RICHIAMATA la delibera di G.C. nr.76 dell'11.4.2011 con cui:

- si prendeva atto del parere espresso dalla Commissione V.A.S. (Valutazione Ambientale Strategica) in merito al primo rapporto Ambientale di cui al documento preliminare,
- si prendeva atto dell'avvenuta concertazione e partecipazione sul documento preliminare a seguito delle riunioni nel periodo dal 05.2.2009 al 19.3.2009 coinvolgendo Professionisti, Associazioni ambientaliste, agenzie immobiliari, enti pubblici, associazioni di volontariato, categorie produttive, assemblee pubbliche;
- si prendeva atto del documento di chiusura della concertazione redatto dall'arch. Bolzonello Gustavo, documento trasmesso alla Provincia di Treviso che nulla aveva a segnalare in merito a tale atto;
- si approvava il predetto documento di conclusione della fase di concertazione e partecipazione redatto dal professionista e di fare proprie le conclusioni del documento;

DATO atto che per la redazione del P.A.T. – parte urbanistica -, a seguito di bando di gara a evidenza pubblica è stata incaricata, in via definitiva e con determina dell'ufficio urbanistica nr.436 del 21.10.2009, l'A.T.I. (associazione temporanea d'impresa) costituita dalla P.RO.TEC.O. di San Donà di Piave e TE.PCO. di Conegliano, Arch. Marino Folin di Venezia, Arch. Mancuso Francesco di Venezia e Zeta Esse da Santa Giustina (BL) e che di tale esito ne ha preso conoscenza la Giunta Comunale con proprio atto nr.219 del 22.12.2008;

DATO atto che a partire dall'anno 2006 e fino all'autunno dell'anno 2012, a seguito di avvisi dei vari Sindaci e/o Assessori comunali di reparto e secondo quanto riportato sul sito istituzionale comunale, sono pervenute agli uffici nr.197 "segnalazioni" di cittadini, associazioni o persone giuridiche e che le medesime note, come da decisione dell'allora Assessore alla Pianificazione e Gestione del Territorio, sono state tutte inviate all'A.T.I. incaricata ai fini delle valutazioni del caso ed anche con riferimento a quanto previsto dal Documento Preliminare del P.A.T. e del Primo Rapporto Ambientale;

DATO atto inoltre degli incarichi affidati per la redazione delle analisi specialistiche ai fini della redazione del P.A.T. e cioè, per la Valutazione di Compatibilità Idraulica, la Relazione Agronomica, la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.INC.A.) la ditta P.RO.TEC.O con determina nr.487 del 01/11/2011, per la Compatibilità Sismica e geologica la ditta Zeta Esse di Santa Giustina Bellunese con determina nr.459 del 22.11.2011 e per la Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) la ditta TE.PCO. in collaborazione con lo Studio dell'Ing. Carollo, con determina nr.455 del 18.11.2011;

DATO atto che furono presentati i documenti da parte dei professionisti incaricati con riguardo agli "studi di analisi" sopra richiamati;

RICORDATO che la prima bozza di - PAT 2012 - fu presentata alla Commissione Consultiva Consiliare Urbanistica (C.C.C.U.) con la partecipazione di tutti i professionisti incaricati per la redazione sia della parte urbanistica che delle parti "specialistiche" (esclusa l'arch. Nichele allora NON incaricata);

RICORDATO che in data 19/12/2012 al prot. Gen. nr.21.359 l'A.T.I. presentò la versione definitiva del Piano di Assetto del Territorio;

RICORDATO che a seguito dei pareri espressi allora, e in seguito richiamati, dal Consorzio di Bonifica e dell'ex Genio Civile di Treviso, l'A.T.I. aveva provveduto, laddove necessario, all'adeguamento degli elaborati del P.A.T., provvedendo alla consegna, in data 29.03.2013 al prot. gen. nr.5.690, di tutti gli elaborati previsti dalla normativa regionale in particolare, a memoria dell'art.50 della L.R. 11/2004, dagli atti di indirizzo previsti con delibera di Giunta Regionale del Veneto nr.3.178 del 08/10/2004 e ss. mm. ed ii.;

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale nr.11 del 10 aprile 2013 con la quale è stato deciso il rinvio dell'adozione del PAT versione 2012-2013;

DATO atto delle delibere di Giunta Comunale nr.113/2013, nr. 119/2013, nr.183/2013 e nr.189/2015 con le quali sostanzialmente è stato definito un accordo con l'A.T.I. anche per la rielaborazione della parte

progettuale del P.A.T.;

VISTA la delibera di Giunta Comunale nr.205 in data 15/10/2015 oggettivata "Atto di indirizzo per la integrazione degli incarichi specialistici ai fini delle rielaborazione della progettazione del P.A.T." e che a tale atto sono seguiti gli incarichi, per la parte V.A.S. all'ARCH. Chiara Nichele mentre per la parte urbanistica e Valutazione di Incidenza ambientale alla ditta PROTECO di San Donà di Piave;

DATO atto che a seguito della citata delibera di Giunta Comunale nr.189 del 17/09/2015 sono state depositate da parte dell'A.T.I., in data 30/10/2015 le nuove proposte progettuali di revisione del P.A.T. secondo le direttive della Giunta Comunale;

VISTA la delibera di Giunta Comunale nr.20 del 02/02/2017 con la quale si prendeva atto della nuova proposta progettuale di revisione del P.A.T. e si stabiliva di procedere con la sua presentazione alla Cittadinanza, alle associazioni varie e alla Commissione Consiliare Consultiva Urbanistica;

DATO atto che si sono tenuti degli incontri (07-09-15 febbraio 2017) per l'illustrazione della nuova versione del P.A.T. sia ai Cittadini ma anche illustrando a Professionisti, Associazioni di Categoria, Associazioni varie quali ad esempio FAI, ITALIA NOSTRA e WWF;

VISTA la legge regionale nr.14 del 06 giugno 2017 in materia di "Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo";

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale nr.176 del 17/08/2017 con la quale sono stati individuati gli ambiti di urbanizzazione consolidata e poi, come da norma regionale, trasmessi alla Regione del Veneto;

DATO atto che con delibera di Giunta regionale nr.668 in data 15 maggio 2018, pubblicata sul BUR in data 25 maggio 2018, sono state definite anche le linee guida per il contenimento del consumo del suolo oltre alla definizione della quantità massima di consumo del suolo fino all'anno 2050 e che per il Comune di Asolo è stata stabilita in ha 04 aa.05 ca.00;

VISTA la delibera di Giunta Comunale nr.119 del 07 giugno 2018 con la quale sono state dettate le direttive ai fini della proposta finale di progetto del P.A.T. in attuazione anche della predetta delibera di G.R.V. 668/2018 che ha di fatto sbloccato (blocco iniziato con la L.R. 14 del giugno 2017) la possibilità per i Comuni di procedere appunto con l'adozione dei propri strumenti urbanistici comunali;

RICHIAMATA la determina dirigenziale nr.330 del 10/07/2018 con la quale è stato integrato l'incarico all'AT.I. a seguito della decisione della Giunta Comunale assunta con atto nr.119/2018 richiamato;

DATO atto che in data 21/12/2018 è stata presentata al Comune di Asolo la versione definitiva del P.A.T. - parte progettuale e per la parte V.A.S., parte progettuale che di fatto si è sostanzialmente concretizzata rispetto alla versione dell'anno 2017 oggetto di analisi anche della Commissione Consiliare Consultiva Urbanistica, con la presa d'atto di quanto stabilito dalla L.R. 14/2017 e atti successivi, nonché con il raccordo con le proposte di pianificazione ai sensi dell'ex art.6 della L.R. 11/2004 in seguito richiamati;

RITENUTO di adottare ai sensi dell'art.15, comma 5, il P.A.T., redatto dai professionisti incaricati sia per la parte urbanistica che per le parti specialistiche, con esclusione della parte V.A.S. e V.INC.A. oggetto di separato procedimento, è rispondente agli indirizzi politico-amministrativi espressi da questa amministrazione comunale, conforme agli obiettivi di tutela e di sviluppo sostenibile e conforme agli indirizzi di cui al documento preliminare approvato con delibera di Giunta Comunale nr.76 dell'11.4.2011;

VISTA la documentazione che costituisce il P.A.T. e di seguito elencata:

- ✓ RELAZIONI DI PIANO:

- R01 - Relazione tecnica;
- R02 - Relazione sintetica;
- R03 – Verifica del dimensionamento
- R04 - Norme di Attuazione;

✓ STUDIO AGRONOMICO:

- Relazione agronomica;
- Tavola A04 – carta della copertura del suolo;
- Tavola A05 – carta della copertura del suolo agricolo;
- Tavola A06 – carta della superficie agricola utilizzata;
- Tavola A11 – carta del valore naturalistico relativo.

✓ STUDIO GEOLOGICO:

- Relazione Geologica;
- Allegato alla Relazione geologica: indagini geotecniche;
- Carta Geolitologica
- Carta Idrogeologica;
- Carta geomorfologica.

✓ STUDIO SISMICO:

- Relazione illustrativa;
- Carta degli elementi geologici in prospettiva sismica;
- Carta delle zone omogenee in prospettiva sismica.

✓ STUDIO DI COMPATIBILITA' IDRAULICA:

- Relazione - Valutazione di compatibilità idraulica;
- Tav.A07 Carta del rischio idraulico;
- Asseverazione dell'anno 2019.

✓ ELABORATI GRAFICI

- Tavola T01 – Carta dei vincoli e della pianificazione territoriale;
- tavola T02 – Carta delle Invarianti;
- Tavola T03 – Carta delle Fragilità;
- Tavola T04 – Carta delle Trasformabilità.
- Tavola T05 – Ambiti di urbanizzazione consolidata ai sensi dell'art.2 comma 1 lett.a) della L.R. 14/2017.

✓ Banca Dati alfanumerica e vettoriale, esclusivamente nel formato informatizzato (DVD) costituito da:

- Relazione banca dati;
- DVD Quadro Conoscitivo,

Il tutto redatto dall'A.T.I. costituita, come meglio sopra riportato, dalle ditte PROTECO, TEPCO, dal Prof. Mancuso Francesco e dal Prof. Marino Folin e dall'ex Zeta Esse s.c., delegando il Rappresentante della ditta PROTECO quale referente e sottoscrittore nei confronti del Comune di Asolo;

RITENUTO che il Piano risulta adeguato nei suoi contenuti ed idoneo a disciplinare la pianificazione urbanistica dell'intero ambito territoriale cui si riferisce, a promuovere e realizzare uno sviluppo sostenibile e durevole nel rispetto delle risorse naturali ed a tutelare le identità storico culturali degli aggregati esistenti con particolare attenzione alla salvaguardia e valorizzazione dei centri storici e alla tutela del paesaggio;

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni di Consiglio Comunale:

- n. 5 in data odierna, ad oggetto: “Accordo finalizzato alla determinazione del contenuto discrezionale degli atti di pianificazione territoriale ed urbanistica ai sensi dell'art.11 della Legge 241/1990 e/o degli artt. 6 e 7 della Legge Regionale n.11/2004; ditta proponente: Brion s.a.s.”, con la quale è stato deliberato, fra l'altro, di recepire nel P.A.T. la proposta di accordo in argomento;
- n. 6 in data odierna ad oggetto: “Accordo finalizzato alla determinazione del contenuto discrezionale degli atti di pianificazione territoriale ed urbanistica ai sensi dell'art.11 della Legge 241/1990 e/o degli artt. 6 e 7 della Legge Regionale n.11/2004; ditte proponenti: SEVEN di Luca Gugel s.a.s. E AGRIBOX Società Agricola a r.-l.”, con la quale è stato deliberato, fra l'altro, di recepire nel P.A.T. la proposta di accordo in argomento;

CONSIDERATO altresì che tutti gli accordi tra soggetti pubblici e privati presentati ai sensi dell'art. 6 della L.R. 11/2004 e approvati dal Consiglio Comunale prima della adozione del P.A.T. diventano parte integrante e sostanziale dello stesso;

RITENUTO che prima del deposito degli atti per far decorrere i termini per la consultazione, le osservazioni ed il parere della V.A.S., dovranno essere sottoscritti gli accordi - ex art.6 L.R. 11/2004 e ss. mm. ed ii. - di cui alle delibere sopra richiamate;

DATO atto che in data 03 dicembre 2018 si è tenuto, presso al sede degli uffici regionali, l'incontro per lo scooping sul Rapporto Ambientale della V.A.S. per il P.A.T.;

RICORDATO che la Commissione Regionale V.A.S. esprimerà un parere definitivo, ai sensi dell'allegato B1 della DGRV 791/2009, prima della Conferenza dei Servizi Decisoria per l'approvazione definitiva del P.A.T. come previsto dalla specifica normativa in particolare l'art.15 trattandosi di copianificazione tra Comune e Provincia;

DATO atto dei pareri espressi in data 26/02/2013 con prot.3.550TF/PP/pb/gb dal Consorzio di Bonifica Piave di Montebelluna in merito in particolare per la Valutazione di Compatibilità Idraulica, in data 05/03/2013 prot.97417/63.05.01.01 dall'Ufficio Regionale del Genio Civile di Treviso in merito alla Compatibilità Sismica e in data 05/03/2013 prot.97511/63.05 dall'Ufficio regionale del Genio Civile di Treviso in merito alla Valutazione di Compatibilità Idraulica;

VISTE le note dell'ufficio urbanistica, prot.nr.2167 e nr.2183 del 01/02/2019 con le quali si trasmettevano rispettivamente alla Regione del Veneto – ufficio del Genio Civile – e al Consorzio di Bonifica Piave, le asseverazioni dei professionisti di NON necessità di una nuova Valutazione di compatibilità rispetto a quella precedentemente redatta ed oggetto dei pareri già espressi dai due enti e meglio sopra ricordati;

DATO atto inoltre che ai fini sismici, con riferimento alla microzonazione di I° livello, vi è il verbale della riunione della commissione tecnica per il supporto e il monitoraggio degli studi di microzonazione sismica (Ordinanza PCM 13/11/2010 nr.3907), tenutasi in data 24 gennaio 2014 e che riguardava anche – nella Regione Veneto – il Comune di Asolo (I° livello e CLE), verbale trasmesso dalla Regione Veneto con email in data 05/02/2014 ns. prot.2161 e che quindi il Comune di Asolo ha adempiuto anche a tale procedimento, riscontrando che a conclusione positiva ha ottenuto il saldo di un contributo regionale;

VISTO il parere del copianificatore – Provincia di Treviso –, rilasciato in data 23/01/2019 prto.nr.2019/4309 pratica nr.2013/737, assunto al ns. prot.nr.1448 del 23/01/2019, parere con cui “*non si rilevano, in linea generale, elementi di dissenso circa la coerenza con la pianificazione provinciale*” e si pongono delle considerazioni;

DATO atto che è stata predisposta la Tav.T05 – ambiti di urbanizzazione consolidata, proprio in virtù di parte delle considerazioni espresse con il parere della Provincia sopra richiamato;

DATO atto inoltre che questo Enet aveva provveduto alla validazione del quadro conoscitivo (Q.C.) in data 22/01/2019 (numero di checksum 53E041AD243533FO) ma che a seguito delle nuove disposizioni regionali conseguenti al Decreto Dirigenziale regionale nr.1 del 06 dicembre 2018 si è dovuto procedere, appunto secondo le nuove disposizioni predette, conseguentemente in data 13/02/2019 al ns. prot. gen.2899 è stato acquisito l'apposito DVD contenente il Quadro Conoscitivo del P.A.T. con file ISO e numero di codice 22EA8D626D5D9F1E26E98BE2E1EDB4AF *026003_2019_02_08.ISO;

DATO atto che entro 90 giorni dall'adozione del PAT il supporto DVD sopra riportato, sarà trasmesso al competente ufficio della regione del veneto;

DATO atto e ricordato che nei vari anni successivi all'aprile 2013 (delibera di Consiglio comunale di rinvio dell'adozione del P.A.T.) si sono svolti vari incontri con la competente Commissione Consiliare Consultiva Urbanistica ed in alcuni casi anche alla presenza dell'A.T.I. e/o del professionista per la parte V.A.S., ai fini della discussione sia sul procedimento in corso di revisione sia nel merito delle proposte pensate e volute dalla nuova amministrazione comunale per una revisione della precedente "versione" del P.A.T.;

RICORDATO che ai sensi dell'art.29 della legge regionale nr.11 del 23.4.2004 e ss. mm. ed ii. , con l'adozione del P.A.T. si attivano le misure di salvaguardia per quanto agli aspetti dei vincoli, fragilità ed invariante , limitatamente alle prescrizioni in essi contenute e meglio comunque citati e richiamati nelle Norme Tecniche di Attuazione del P.A.T. all'art.19 – 1° comma -;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

RICORDATO che l'art.78 del T.U.EE.LL. – D.L.vo 267/2000 - prescrive che gli amministratori degli enti locali, così come definiti dall'art.77 comma 2 del medesimo Decreto, devono astenersi dal prendere parte alla discussione e alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti e affini fino al 4° grado di parentela, con la precisazione che l'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta a specifici interessi dell'amministratore o dei suoi parenti e affini fino al 4° grado di parentela;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTA la L.R. 11/2004 e ss.mm.ii. in particolare l'art.15 in merito alla procedura di concertazione tra il/i Comune/i e gli Enti Provincia e/o Regione del Veneto;

VISTO il parere espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 18/08/2000, n. 267, riportato in calce al presente atto;

CON VOTI favorevoli n. 9, n. 2 voti contrari (Consiglieri Regosa e Cunial), espressi per alzata di mano dai n. 11 Consiglieri (compreso il Sindaco) presenti e votanti

DELIBERA

1) di adottare, ai sensi degli artt. 15 e 16 della Legge Regionale n. 11/2004 e s.m.i. "Norme per il Governo del Territorio" il Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) del Comune di Asolo costituito dai seguenti elaborati predisposti e sottoscritti dai progettisti incaricati e depositati agli atti presso l'ufficio Urbanistica del Comune:

✓ RELAZIONI DI PIANO:

- R01 - Relazione tecnica;
- R02 - Relazione sintetica;
- R03 – Verifica del dimensionamento
- R04 - Norme di Attuazione;

✓ STUDIO AGRONOMICO:

- Relazione agronomica;
- Tavola A04 – carta della copertura del suolo;
- Tavola A05 – carta della copertura del suolo agricolo;
- Tavola A06 – carta della superficie agricola utilizzata;
- Tavola A11 – carta del valore naturalistico relativo.

✓ STUDIO GEOLOGICO:

- Relazione Geologica;
- Allegato alla Relazione geologica: indagini geotecniche;
- Carta Geolitologica
- Carta Idrogeologica;
- Carta geomorfologica.

✓ STUDIO SISMICO:

- Relazione illustrativa;
- Carta degli elementi geologici in prospettiva sismica;
- Carta delle zone omogenee in prospettiva sismica.

✓ STUDIO DI COMPATIBILITA' IDRAULICA:

- Relazione - Valutazione di compatibilità idraulica;
- Tav.A07 Carta del rischio idraulico;
- Asseverazione dell'anno 2019.

✓ ELABORATI GRAFICI

- Tavola T01 – Carta dei vincoli e della pianificazione territoriale;
- tavola T02 – Carta delle Invarianti;
- Tavola T03 – Carta delle Fragilità;
- Tavola T04 – Carta delle Trasformabilità.
- Tavola T05 – Ambiti di urbanizzazione consolidata ai sensi dell'art.2 comma 1 lett.a) della L.R. 14/2017.

✓ Banca Dati alfanumerica e vettoriale, esclusivamente nel formato informatizzato (DVD) costituito da:

- Relazione banca dati;
- DVD Quadro Conoscitivo,

il tutto redatto dall'A.T.I. costituita, come meglio sopra riportato, dalle ditte PROTECO, TEPCO, dal Prof. Mancuso Francesco e dal Prof. Marino Folin e dall'ex Zeta Esse s.c., delegando il Rappresentante della ditta PROTECO quale referente e sottoscrittore nei confronti del Comune di Asolo;

2) di prendere atto altresì che è stata depositata anche la documentazione per la V.A.S. (Valutazione Ambientale Strategica) costituita dal Rapporto Ambientale e dalla Relazione di Sintesi non Tecnica - R.A. - a firma dell'arch. Chiara Nichele, la V.INC.A. costituita dalla Relazione - Valutazione di Incidenza Ambientale e dalla Tavola A12 – Carta degli Habitat a firma del Legale Rappresentante della ditta PROTECO, documenti tutti che saranno oggetto di apposito procedimento ai sensi della specifica normativa, ricordando, come da premesse, l'avvenuto scooping, per la VAS del PAT in data 03/12/2018 presso i competenti uffici nella sede regionale del veneto;

3) di recepire e quindi adottare, quali parti integranti e sostanziali dello strumento adottato, i seguenti accordi tra soggetti pubblici e privati, presentati ai sensi dell'art. 6 della L.R. 11/2004 , approvati dal Consiglio Comunale, così come in premessa indicati e precisamente:

- delibera di C.C. n. 5 in data odierna ad oggetto: “Accordo finalizzato alla determinazione del contenuto discrezionale degli atti di pianificazione territoriale ed urbanistica ai sensi dell'art.11 della Legge 241/1990 e/o degli artt. 6 e 7 della Legge Regionale n.11/2004; ditta proponente: Brion s.a.s.”,
- delibera di C.C. n. 6 in data odierna ad oggetto: “Accordo finalizzato alla determinazione del contenuto discrezionale degli atti di pianificazione territoriale ed urbanistica ai sensi dell'art.11 della

Legge 241/1990 e/o degli artt. 6 e 7 della Legge Regionale n.11/2004; ditte proponenti: SEVEN di Luca Gugel s.a.s. E AGRIBOX Società Agricola a r.-l.”;

- 4) di stabilire che prima del deposito degli atti, per far decorrere i termini per la consultazione, le osservazioni, il parere della V.A.S. ecc., dovranno essere sottoscritti gli accordi - ex art.6 L.R. 11/2004 e ss. mm. ed ii. - di cui alle delibere sopra richiamate;
- 5) di disporre che dalla data di adozione del presente Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) si applicano le misure di salvaguardia ai sensi dell'art.29 della legge regionale nr.11 del 23 aprile 2004 e ss. mm. ed ii., per quanto agli aspetti dei vincoli, fragilità ed invarianti, limitatamente alle prescrizioni in essi contenute e meglio comunque citati e richiamati nelle Norme di Attuazione del P.A.T. all'art.19 1° comma;
- 6) di demandare al Responsabile dell'ufficio urbanistica, edilizia ed ambiente, gli adempimenti previsti dall'art.15 della legge regionale nr.11/2004 per quanto agli aspetti urbanistici, nonché quanto previsto dall'allegato B1 , fase nr.5, alla delibera di Giunta Regionale del Veneto nr.791/2009, nonché quanto in premessa riportato in merito al Quadro Conoscitivo (Q.C.);
- 7) di dare atto che gli adempimenti, *sommariamente*, prevedono:
 - Il deposito del P.A.T. presso le segreterie del Comune di Asolo e della Provincia di Treviso per 30 giorni consecutivi;
 - l'emanazione di un avviso di deposito con pubblicazione, per 30 giorni, sull'albo on-line del Comune di Asolo e della Provincia di Treviso nonché l'affissione, nella forma di manifesto formato A/3, in bacheche a ciò predisposte dal Comune di Asolo ed in altri luoghi aperti al pubblico;
 - la pubblicazione del predetto avviso anche sul Bollettino Ufficiale della Regione (B.U.R.) del Veneto ed eventualmente su nr.2 quotidiani a diffusione locale;
 - la pubblicazione del P.A.T. e della Valutazione Ambientale Strategica sul sito del Comune di Asolo www.comune.asolo.tv.it;
 - il deposito del P.A.T. e della V.A.S. presso la sede regionale di cui alla Commissione di competenza per l'avvio dell'istruttoria ai fini dell'espresso del parere motivato, nonché l'invio agli Enti aventi competenza ambientale;
- 8) di dare atto, per la procedura di pubblicazione e partecipazione, che nel periodo dal 31° al 60° giorno successivo al deposito del P.A.T. presso le segreterie comunali e provinciali, chiunque può depositare osservazioni al P.A.T.;
- 9) di dare atto per la procedura di pubblicazione e partecipazione, che dal 1° al 60° giorno successivo al deposito della V.A.S. presso la competente autorità regionale, chiunque può formulare osservazioni alla V.A.S.;
- 10) di dare atto che le osservazioni andranno presentate al Sindaco del Comune di Asolo;
- 11) di autorizzare e di incaricare fin d'ora il Sindaco pro-tempore o Suo delegato, come previsto dall'art.15 della legge regionale nr.11/2004 e ss. mm. ed ii., a rappresentare il Comune di Asolo in sede di Conferenza dei Servizi, prevista dal medesimo articolo di legge regionale, conferendo al Sindaco stesso o Suo delegato, il potere decisionale di espressione di voto sul piano e sulle eventuali osservazioni pervenute;
- 12) di dare atto che il Piano verrà approvato secondo le modalità di cui all'art.15 della legge regionale nr.11 del 23.04.2004 e ss. mm. ed ii., previa gli adempimenti di cui all'allegato B1 alla delibera di Giunta Regionale del Veneto nr.791 del 31/03/2009 in materia di V.A.S. e previo il provvedimento Regionale in merito al Quadro Conoscitivo e di cui meglio detto in premessa;
- 13) di dare atto che il Comune di Asolo, ai sensi dell'art.15 della L.R. 11/2004, convocherà, trascorsi i termini per le osservazioni ed il procedimento per la V.A.S., una conferenza dei servizi a cui parteciperanno gli enti interessati con un rappresentante autorizzato dal rispettivo organo competente,

i quali si esprimeranno sul Piano e sulle osservazioni eventualmente presentate e che , qualora si riscontrasse il consenso del Comune e dell'ente competente per l'approvazione, il piano si intenderà approvato e darà rettificato dall'organo competente;

- 14) di ricordare che ad avvenuta approvazione del P.A.T., il PRG vigente costituirà il primo Piano degli Interventi (P.I.) del P.A.T. per le sole parti compatibili.

Inoltre, su proposta del Sindaco con voti favorevoli n. 9, n. 2 contrari (Consiglieri Regosa e Cunial), espressi per alzata di mano dai n. 11 Consiglieri (compreso il Sindaco) presenti e votanti

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019** / **10**

Ufficio Proponente: **Ufficio Urbanistica - Ambiente**

Oggetto: **PRIMO PIANO ASSETTO DEL TERRITORIO (P.A.T.) - ADOZIONE**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Urbanistica - Ambiente)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **Parere Favorevole per la sola procedura e con prescrizioni (vedi allegato)**

Data **23/02/2019**

Il Responsabile di Settore

Maurizio Bonifacio

Parere Contabile

Ufficio Urbanistica - Ambiente

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **25/02/2019**

Responsabile del Servizio Finanziario

Sabrina Pellizzari

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale da

IL SINDACO
MIGLIORINI MAURO

IL SEGRETARIO COMUNALE
FOMMEI CLAUDIO

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Asolo. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Migliorini Mauro;1;47765111595308785641426325594221583288
FOMMEI CLAUDIO;2;6829318



COMUNE ASOLO
Provincia di Treviso

DELIBERA N. 7 del 28/02/2019

OGGETTO: PRIMO PIANO ASSETTO DEL TERRITORIO (P.A.T.) - ADOZIONE

La Delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune dal 19/03/2019 al 03/04/2019 ed è divenuta esecutiva il 29/03/2019.

Il Vice Segretario Generale
Carinato Chiara

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Asoło. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

CARINATO CHIARA;1;3314438